

GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE WAIDHOFEN AN DER THAYA
3830 Waidhofen/Thaya, Aignerstraße 1



Beilagen
1
WTL2-G-264/003
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: lagd-agrar.bhwt@noel.gv.at
Online-Terminvereinbarung: www.roe.gv.at/bhwt
Telefon: 02742/9005-409 - www.roe.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	02742/9005-Durchwahl	Datum
	Gerlinde Zauner	40638	26. Jänner 2026

Betrifft
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007
Kaufvertrag, Hannak Manuela und Tschepiak Alexander - Locher Karl und Hirmann
Franziska, KG Frankenreith

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlag- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine fachlich begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt, wenn kein Grund vorliegt, der einer Genehmigung offensichtlich entgegensteht.

Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.


Erght an:

1. Bezirksbauernkammer Horn, Nr 72, 3580 Mold

2. Gemeinde Brunn an der Wild, z.H. des Bürgermeisters, Schulstraße 15, 3595 Brunn an der Wild
3. Amtssachverständige für Agrartechnik Dipl.-Ing. Martina Bräuer, Agrartechnik

Für die Bezirkshauptfrau

Z a u n e r

	Dieses Schriftstück wurde amtssigniert. Hinweise finden Sie unter: www.noel.gv.at/amtssignatur
---	---

GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE WAIDHOFEN AN DER THAYA
3830 Waidhofen/Thaya, Aignerstraße 1



Beilagen
WTL2-G-264/003 1
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: jaggd-agrar.bhwt@noel.gv.at
Online-Terminvereinbarung: www.noel.gv.at/bhwt
Telefon: 02742/9005-409 - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug	Bearbeitung	02742/9005-Durchwahl	Datum
	Gerlinde Zauner	40638	26. Jänner 2026

Betrifft
Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

KUNDMACHTUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya wurde ein Antrag um Genehmigung des
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Veräußerer:

Lochner Karl, 1100 Wien, Knöllgasse 36/25

Hirrmann Franziska, 2464 Göttlesbrunn, Kirchenstraße 3

Art des Rechtsgeschäftes: **Kaufvertrag**

Katastralgemeinde:	Grundstücksnummer:	Flächenausmaß:
10017 Frankenreith	224/1, 225/1, 16/1	11749 m²


Jede Person kann bis **16.02.2026** bei der Bezirksbauernkammer Horn ihr Interesse am
Erwerb obiger Liegenschaft(en) schriftlich oder niederschriftlich anmelden.

In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau
Z a u n e r

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

	<p>Dieses Schriftstück wurde amtssigniert. Hinweise finden Sie unter: www.noel.gv.at/amtssignatur</p>
---	--